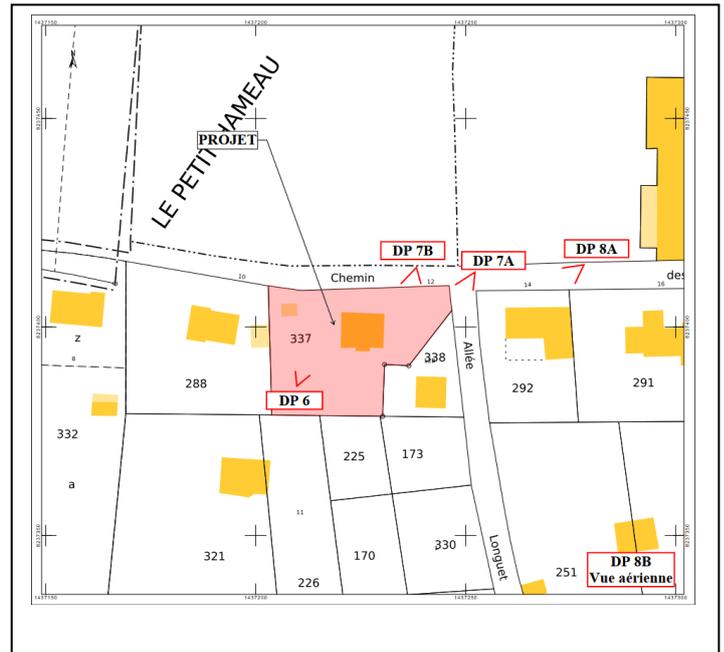
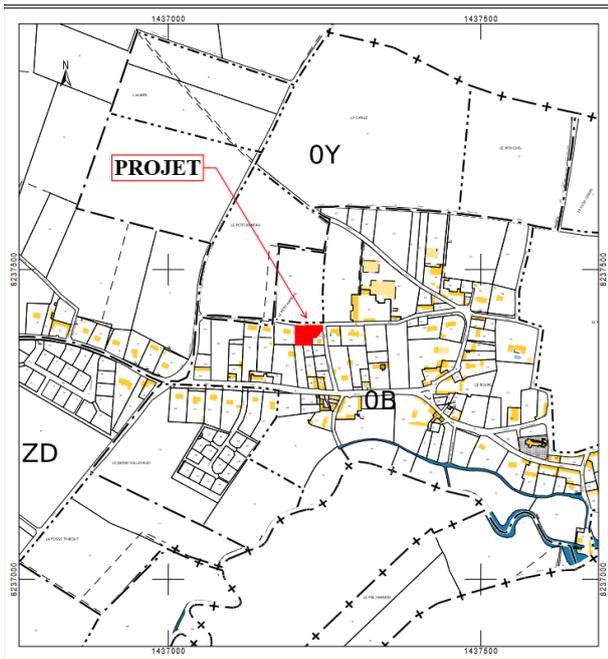


Dossier type Déclaration Préalable (exemple : abri de jardin)

DP1 : UN PLAN DE SITUATION DU TERRAIN

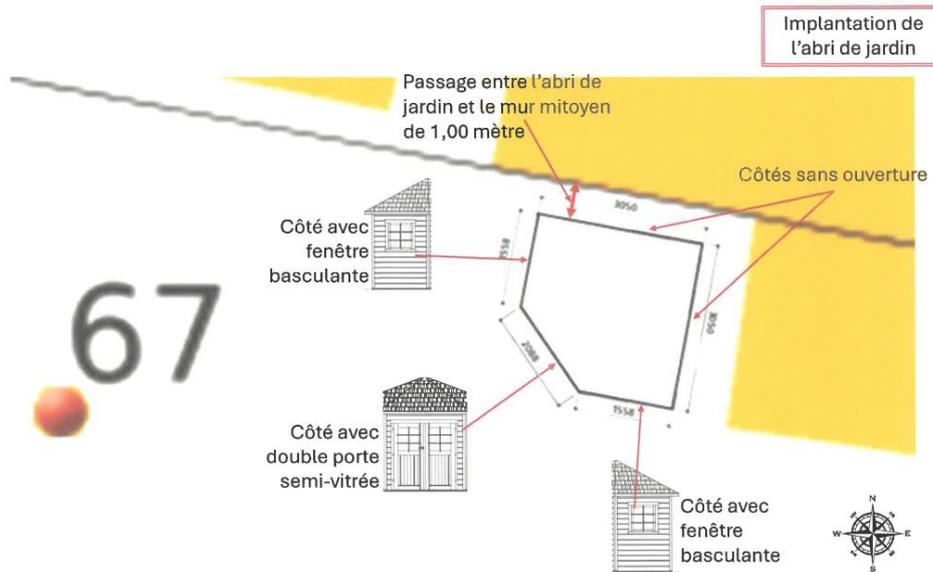
Il permet de connaître la situation du terrain sur la commune et de localiser la zone dans laquelle il est situé pour identifier les règles d'urbanisme applicables. Echelles : 1/5000, 1/1000, 1/500.



DP2 : UN PLAN DE MASSE DE LA CONSTRUCTION A EDIFIER OU A MODIFIER

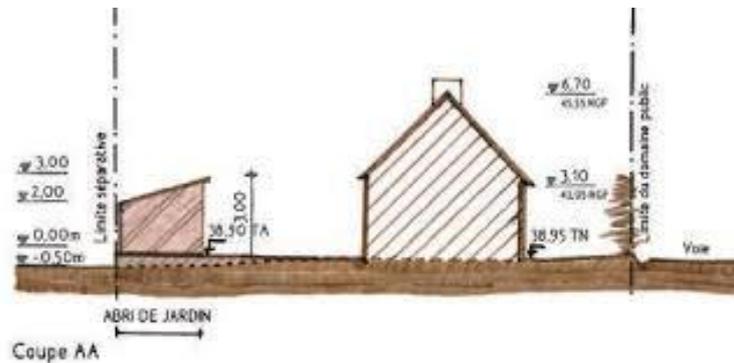
Ce plan présente le projet dans sa totalité, vue de dessus. Il fait apparaître les bâtiments existants sur le terrain, ceux à édifier avec leurs dimensions et leurs implantations, l'emplacement prévu pour le raccordement aux réseaux, les arbres existants et ceux qui seront supprimés. Echelle : 1/50, 1/100.

Avant tout dépôt de dossier, il est conseillé de prendre connaissance des règlements et servitudes diverses s'appliquant au terrain concerné par les travaux (PLUi, risques, Loi Littoral, ABF etc.)

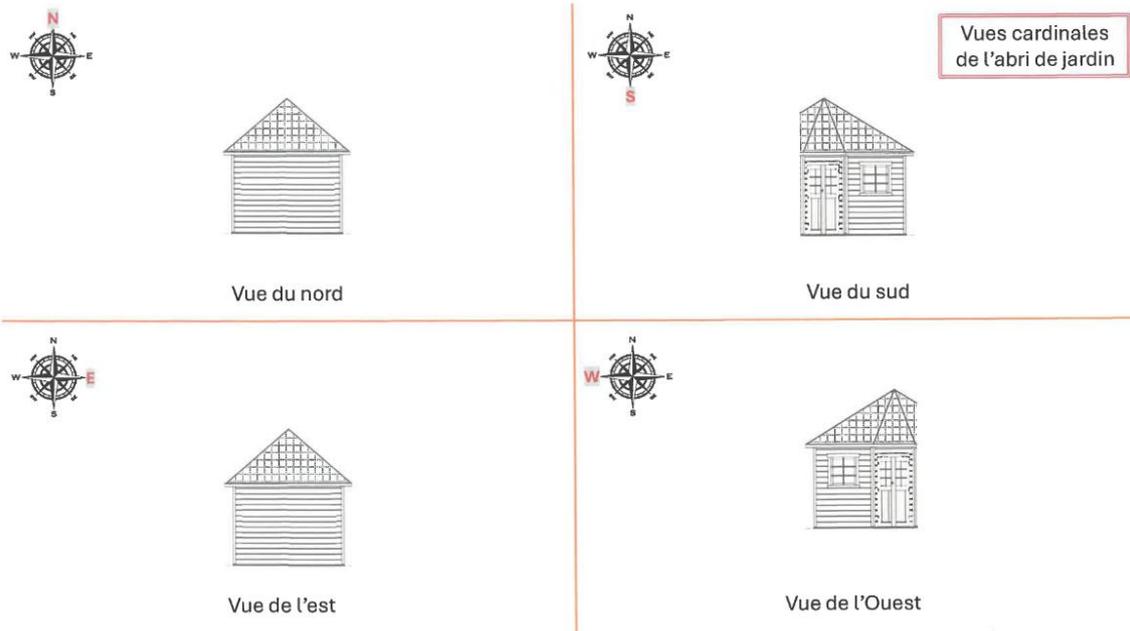


DP3 : UN PLAN DE COUPE DU TERRAIN ET DE LA CONSTRUCTION

Ce plan fait apparaître le profil du terrain avant et après les travaux. Il indique le volume extérieur des constructions et leurs implantations par rapport au profil du terrain.



Avant tout dépôt de dossier, il est conseillé de prendre connaissance des règlements et servitudes diverses s'appliquant au terrain concerné par les travaux (PLUi, risques, Loi Littoral, ABF etc.)



DP5 : UNE REPRESENTATION DE L'ASPECT EXTERIEUR

Cette représentation de la construction permet d'apprécier les modifications projetées.



Photo de l'abri de jardin monté

Avant tout dépôt de dossier, il est conseillé de prendre connaissance des règlements et servitudes diverses s'appliquant au terrain concerné par les travaux (PLUi, risques, Loi Littoral, ABF etc.)

DP6 : UN DOCUMENT GRAPHIQUE 3D

Ce document est une modélisation en 3D du projet inséré dans son environnement.



Implantation de
l'abri de jardin

DP7 : UNE PHOTOGRAPHIE SITUANT LE TERRAIN DANS L'ENVIRONNEMENT PROCHE

Cette photographie permet de montrer les constructions à proximité immédiate.



Espace d'accueil
de l'abri de jardin

Avant tout dépôt de dossier, il est conseillé de prendre connaissance des règlements et servitudes diverses s'appliquant au terrain concerné par les travaux (PLUi, risques, Loi Littoral, ABF etc.)



Espace d'accueil
de l'abri de jardin



Espace d'accueil
de l'abri de jardin

Avant tout dépôt de dossier, il est conseillé de prendre connaissance des règlements et servitudes diverses s'appliquant au terrain concerné par les travaux (PLUi, risques, Loi Littoral, ABF etc.)

DP8 : UNE PHOTOGRAPHIE SITUANT LE TERRAIN DANS L'ENVIRONNEMENT LOINTAIN

Cette photographie permet de montrer l'environnement du projet, la rue et les constructions avoisinantes.



Espace d'accueil
de l'abri de jardin

DP11 : UNE NOTICE DESCRIPTIVE

Si le projet nécessite la consultation de **l'Architecte des Bâtiments de France** (lorsque le terrain est situé en site inscrit ou aux abords d'un monument historique par exemple), il est nécessaire de joindre un document supplémentaire : la notice ou DP11. Cette pièce doit décrire précisément les modalités d'exécution des travaux.

Avant tout dépôt de dossier, il est conseillé de prendre connaissance des règlements et servitudes diverses s'appliquant au terrain concerné par les travaux (PLUi, risques, Loi Littoral, ABF etc.)

Palmako

LESERES GROUP

Melanie 6,9 m²

280 x 280 cm

272 x 272 cm

280 x 280 cm

Dimensions Pavillon Melanie 6,9 m² en 44 mm:

Dimensions madiers (largeur x profondeur) : 300 x 300 cm = 9 m²
 Dimensions extérieures paroi (largeur x profondeur) : 280 x 280 cm = 7,8 m²
 Dimensions intérieures au sol (largeur x profondeur) : 272 x 272 cm utile 6,8 m² (pan coupé)

Dimensions hors tout (largeur x profondeur) : 322 x 322 cm = 10,4 m²
 Épaisseur des murs : 44 mm double rainure
 Hauteur paroi : 217 cm
 Hauteur max : 297 cm

Charpente

Type de toit : Voliges (lambris) 16 mm
 Pannes : robustes en lamellé collé
 Pente du toit : 25°
 Surface du toit : 11,9 m²
 Revêtement : en option
 Débordement toiture : Avant : 80 cm; arrière : 20 cm Cotés: 20 cm

Menuiseries

Type porte : Porte double avec serrure 3 clés
 Vitrage de la porte et fenêtre : vitre double vitrage 3-6-3 mm
 Dimensions utiles de la porte d'entrée : 114 x 196 cm
 Seuil de porte : pisl et couvert en inox
 Type fenêtre : 2 fenêtres 2 battants
 Dimensions fenêtre : 90 x 123 cm

Divers

Plancher inclus 19 mm
 Essence du bois : Epicéa (Sapin du nord)
 Traitement : non traité (prévoir un traitement insecticide et fongicide -type Xylophène- puis 3 couches de laque ou peinture)
 Temps de montage : 2 jours à 2 personnes
 Dimensions dalle béton : 280 x 280 cm = 7,8 m²
 Garantie 5 ans

Caractéristiques de l'abri de jardin

Épaisseur de mur	44 mm	
Dimensions au sol	280x280 cm	
Hauteur du mur	218 cm	
Hauteur totale	308 cm	
Surface	6,9 m ²	
Volume	16,5 m ³	
Avancée	21 cm	
Surface de toit / Inclinaison	8,4 m ² / 25,0°	
Voliges de toiture	16 mm	
Lames de plancher	19 mm	
Porte, dimensions utiles	114x196 cm	
Fenêtre, dimensions utiles	90x123 cm	
Double vitrage 3-6-3		
Type porte-fenêtre		
Emballage	5,2x1,2x0,8 m	
Poids de emballage	875 kg	

Caractéristiques

Caractéristiques
 Dimensions au sol : 280 x 280 cm
 Hauteur du mur : 218 cm
 Hauteur totale : 308 cm
 Surface : 6,9 m²
 Volume : 16,5 m³
 Avancée : 21 cm
 Surface de toit / Inclinaison : 8,4 m² / 25,0°
 Voliges de toiture : 16 mm
 Lames de plancher : 19 mm
 Porte, dimensions utiles : 114 x 196 cm
 Fenêtre, dimensions utiles : 90 x 123 cm
 Double vitrage 3-6-3
 Type porte-fenêtre
 Emballage : 5,2 x 1,2 x 0,8 m
 Poids de emballage : 875 kg

Avant tout dépôt de dossier, il est conseillé de prendre connaissance des règlements et servitudes diverses s'appliquant au terrain concerné par les travaux (PLUi, risques, Loi Littoral, ABF etc.)